Head Office
One Dundas Street West
Suite 2000, Toronto, ON
M5G 1Z3

Siége de direction
1, rue Dundas Ouest
bureau 2000, Toronto, ON
M5G 1Z3

Infrastructure Ontario

June 18, 2020

Mise à jour du marché d'Infrastructure Ontario, Printemps 2020

Je suis fier de vous présenter la mise à jour de ce printemps sur la filière d'approvisionnement et de planification d'Infrastructure Ontario. Ces mises à jour régulières du marché ont été une confirmation importante de l'engagement de la province en matière d'investissements majeurs en infrastructures depuis plus d'une décennie. Nous savons que nos partenaires industriels souhaitent pouvoir mieux planifier et préparer leurs propres activités. Notre approche transparente donne aux entreprises le temps de faire équipe et de préparer des offres compétitives et innovantes pour s'attaquer aux projets les plus importants et les plus complexes de la province.

La mise à jour de ce printemps est également un important moyen de rassurer l'industrie et la population de l'Ontario. Elle offre à nos partenaires industriels le plus de certitude possible quant à l'engagement de la province dans les nombreux projets en PPP en matière de planification et d'approvisionnement. L'automne dernier, nous avons lancé la plus grande réserve de projets d'infrastructure de l'histoire de la province, et depuis lors, nous avons continué à travailler à la réalisation de cet ambitieux programme. Bien que nous ne puissions jamais être certains de la vitesse ou de la forme exacte de la reprise économique qui nous attend, cette version actualisée de cette mise à jour est destinée à confirmer l'engagement continu en faveur de ses priorités en matière d'infrastructures de base dans les domaines du transport, des autoroutes, des soins de santé et plus encore.

Le tableau ci-joint comprend les mises à jour des détails du calendrier et du modèle de livraison pour les projets annoncés dans la mise à jour historique de l'automne dernier. Il comprend un total de 37 projets PPP, évalués à plus de 60 milliards de dollars. De ceux-ci, treize de ces projets sont en cours de passation de marchés. Vingt-quatre autres projets sont en phase de pré-transaction. En outre, nous ferons connaître bientôt 13 projets supplémentaires qui sont trop tôt dans le processus de planification pour être confirmés dans le cadre du bulletin PPP lui-même.

Transport public et autoroutes

La mise à jour confirme un calendrier pour l'acquisition de l'Ontario Line, l'un des quatre projets de transport en commun prioritaires réalisés par Infrastructure Ontario et Metrolinx dans le cadre du plus grand agrandissement du métro de l'histoire de la province. Les appels d'offres pour les deux premiers de ces projets ont été publiés le 2 juin et visaient le contrat relatif au matériel roulant, aux systèmes, à l'exploitation et à la maintenance pour l'ensemble de la ligne de 15,5 kilomètres et le premier de deux contrats distincts relatifs au génie civil, aux gares et aux tunnels (segment sud). Le troisième grand contrat associé à l'Ontario Line - le segment nord de l'infrastructure civile - devrait arriver sur le marché avec son propre appel d'offres à l'hiver 2022. Le fait de créer trois contrats distincts dont la taille est gérable et le risque acceptable favorisera la participation active du marché lors du processus d'approvisionnement et permettra la mise en place des bonnes équipes pour

réaliser la ligne. Les calendriers des trois contrats seront alignés pour permettre une date de mise en service unique pour l'Ontario Line, et nous avons mis au point un processus innovant pour assurer l'intégration et la coordination entre les trois.

En plus des contrats PPP pour la livraison de la ligne Ontario, IO et Metrolinx continuent de faire progresser les autres projets prioritaires de transport en commun annoncés par la province l'été dernier. En mars, nous avons publié des appels d'offres pour les travaux de creusement de tunnels sur l'extension du métro de Scarborough et l'extension ouest d'Eglinton Crosstown. Les appels d'offres pour ces projets devraient être publiés cet été et les activités de pré-approvisionnement se poursuivent pour les gares, les rails et les contrats de systèmes. La province a également signé récemment un accord préliminaire avec la région de York pour la réalisation de l'extension du métro Yonge North et nous sommes sur la bonne voie pour publier l'appel d'offres l'année prochaine.

Nous continuons à réfléchir, avec nos partenaires de Metrolinx, à la meilleure approche pour réaliser les premiers travaux d'envergure associés aux GO/RER, en particulier compte tenu des possibilités offertes par la réduction du trafic dans les circonstances actuelles. Comme vous le savez, nous venons de publier plusieurs appels d'offres relatifs à des travaux préliminaires et nous continuerons à discuter de ces travaux avec les soumissionnaires.

Les contrats de conception-construction-financement pour les autoroutes 3 et 7 sont également nouveaux dans cette mise à jour, comme annoncé précédemment par le ministre des Transports. Ces deux contrats devraient être mis sur le marché au cours du premier semestre de l'année prochaine.

Établissements de santé

Le ministère de la Santé réaffirme son engagement envers les projets décrits dans la mise à jour du marché de janvier 2020 d'IO. Le ministère continue d'examiner les détails du calendrier particulier de chaque projet à la lumière des travaux d'intervention et de rétablissement en cours de la province concernant la COVID-19. Nous prévoyons que des mises à jour supplémentaires pour les projets hospitaliers / de soins de santé seront incluses dans la mise à jour du marché d'IO pour l'automne 2020.

Infrastructure Ontario et les ministères de l'Infrastructure et de la Santé ont travaillé en étroite collaboration pour trouver des moyens d'améliorer la capacité des services de soins de santé alors que la province fait face au défi sans précédent de la COVID-19. L'hôpital général de Brockville et l'hôpital Mackenzie Vaughan sont tous deux en voie d'achèvement et seront ouverts aux patients dans les prochains mois. IO a également soutenu la construction et l'aménagement d'hôpitaux de campagne dans toute la province, les hôpitaux s'efforçant de gérer le besoin de capacités

supplémentaires. Cela comprend une clinique de 25 lits à Moosonee, un hôpital de campagne à l'hôpital Royal Victoria de Barrie, le soutien à la planification de l'aménagement de l'aréna de Kingston pour des soins supplémentaires aux patients, et la location de 5 000 pieds carrés d'espace supplémentaire pour l'hôpital de Sault Area.

Nous prévoyons fournir une mise à jour plus complète sur nos projets de soins de santé à l'automne afin de refléter toute décision et tout engagement futurs du gouvernement dans le cadre de ses efforts globaux de prévention et de rétablissement.

Partenariats d'IO

Le travail d'IO va bien au-delà de notre réputation internationale de réussite dans la réalisation de projets PPP.

Notre vision est de créer des partenariats pour moderniser les biens publics de l'Ontario. Notre expérience en matière de gestion stratégique des actifs publics, d'exécution des transactions et de fourniture de solutions commerciales offre une gamme beaucoup plus complète de services et de solutions pour l'ensemble du gouvernement.

Nous identifions de nouveaux partenaires et de nouveaux types de partenariats qui se situent à l'intersection des secteurs public et privé. IO a travaillé avec le ministère du Logement sur la conception du programme provincial de terrains à bâtir à prix abordable. Le programme tire parti de la valeur des terrains provinciaux excédentaires pour soutenir le développement de nouveaux logements abordables. Le processus d'IO a abouti à deux développements de nouveaux projets de logements abordables à Toronto.

Un exemple de nos partenariats en cours concerne le programme des communautés orientées vers le transport en commun (COT) intégré dans les quatre projets de métro prioritaires de la province. Le COT vise à augmenter la fréquentation des transports en commun et à réduire les embouteillages, à augmenter l'offre de logements et d'emplois, à catalyser la création de communautés complètes basées sur de bons principes de planification et à fournir des infrastructures de transport en commun à un coût moindre pour les contribuables.

En s'appuyant sur la réussite de ces projets, IO continue à rechercher des possibilités de partenariat avec le secteur privé relatives à des occasions de développement d'infrastructures critiques. Nous espérons commenter davantage ce travail dans nos futures mises à jour des marchés. Cela permettra non seulement de mieux refléter l'ampleur des activités que nous soutenons en tant qu'équipe, mais aussi de fournir à l'industrie une image plus complète des possibilités de partenariat que nous offrons pour soutenir la province de manière plus générale.

Nous sommes impatients de tirer parti de nos partenariats fructueux et d'accroître l'impact de ce travail, alors que nous soutenons l'ambitieux programme d'infrastructure de l'Ontario.

Merci.

Ehren Cory